

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
АО «Себряковцемент»




С.П. Рогачев
10 января 2018 г.

РЕГЛАМЕНТ
подключения объектов капитального строительства к сетям
водоснабжения (техническая вода) АО «Себряковцемент»

г. Михайловка

1. Общие положения

1.1 Настоящий регламент регулирует отношения между организацией эксплуатирующей сети водоснабжения (техническая вода) АО «Себряковцемент» и лицом осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в процессе подключения таких объектов к сетям водоснабжения. Порядок выдачи технических условий, условий подключения, заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе технического водоснабжения АО «Себряковцемент».

1.2. Регламент разработан в соответствии с:

- Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г № 416-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"
- Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения"
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 17.01.2013 г. № 6 "О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения"

1.3. В регламенте используются следующие термины:

Заказчик - физическое или юридическое лицо, получившие в установленном порядке от эксплуатирующей организации воду для обеспечения своих нужд.

Объект - объект капитального строительства (реконструкции) подключаемый к централизованным сетям водоснабжения;

Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды;

ТУ - технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения, водоотведения;

УП - условия подключения (технические условия для присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения;

Договор о подключении - публичный договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения;

Точка подключения - место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системе водоснабжения и водоотведения;

Граница балансовой принадлежности - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения, водопроводных сетей между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании;

Граница эксплуатационной ответственности - линия раздела объекта централизованных систем холодного водоснабжения, водопроводных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей.

ОГЭ – отдел главного энергетика.

1.4. Порядок предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства и подключение к сетям водоснабжения включает следующие этапы:

- подача Заказчиком заявления о заключении договора на подключение (технологическом присоединении) к централизованным системам и предоставления технических условий подключения объекта к сетям, после предоставления необходимых документов;
- рассмотрение АО «Себряковцемент» технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе технического водоснабжения, наличии свободной мощности, необходимой для осуществления технического водоснабжения;
- выдача АО «Себряковцемент» Заказчику условий подключения (технических условий для присоединения - УП);
- проект на подключение к централизованной системе технического водоснабжения АО «Себряковцемент», разработанный специализированной организацией имеющие разрешение на проведение данного вида работ;
- проект на подключение согласовывается АО «Себряковцемент»;
- заключение договора на подключение;
- выполнение Заказчиком УП;
- проверка АО «Себряковцемент» выполнения Заказчиком УП;
- присоединение Заказчика объекта к сетям;
- подписание акта о подключении объекта;

Получить информацию о порядке предоставления услуг, подать заявление можно по адресу:

403342, Волгоградская область, город Михайловка, ул. Индустриальная, 2, инженерный корпус, кабинет ОГЭ, по телефону (84463) 2-96-97, по e-mail: ao.sc@yandex.ru

График работы: понедельник- пятница с 8.00 до 17.00 часов, обед с 13.00 до 14.00
выходные дни: суббота, воскресенье.

2. Порядок определения технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1. Лица, планирующие подключение (технологическое присоединение) к централизованной сети технического водоснабжения, обращаются в АО «Себряковцемент» за информацией о наличии технической возможности подключения к централизованной системе технического водоснабжения.

2.2. При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе технического водоснабжения (далее - техническая возможность подключения (технологического присоединения) и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления технического водоснабжения, АО «Себряковцемент», не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении).

АО «Себряковцемент» в праве разорвать договор при несоблюдении Заказчиком условий на подключение.

2.3. При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе технического водоснабжения или вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления технического водоснабжения на момент обращения Заказчика, АО «Себряковцемент» вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении).

2.4. При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, точка подключения (технологического присоединения) устанавливается в месте подключения к трубопроводу централизованной системе технического водоснабжения.

3. Порядок заключения договора о подключении и выдачи условий подключения объекта капитального строительства к централизованным системам водоснабжения.

3.1. Заказчик для заключения договора и получения технических условий подключения к централизованным сетям технического водоснабжения обращается в АО «Себряковцемент».

3.2. Для заключения договора о подключении и получения условий подключения (технологического присоединения) Заказчик должен предоставить заявление (Приложение № 1), содержащее полное и сокращенное наименования Заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление:

- для физических лиц - копия паспорта РФ; доверенность от правообладателя земельного участка (при необходимости);

- для юридических лиц- устав, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, документ, подтверждающий полномочия руководителя;

- для индивидуальных предпринимателей - копия паспорта гражданина РФ, копия свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, доверенность от правообладателя земельного участка (при необходимости);

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок (копия свидетельства о государственной регистрации права собственности, свидетельства о праве пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, договор аренды). Договор аренды на срок свыше одного года подлежит государственной регистрации.

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования технической воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования;

ж) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Документы, приложенные к заявлению о подключении, должны быть надлежащим образом заверены.

3.3 Заявление о предоставлении технических условий и заключения договора на технологическое присоединение принимает инженер ОГЭ АО «Себряковцемент», и проверяет:

- наименование лица, направившего заявление;
- его местонахождение;
- почтовый адрес;
- комплектность предоставленных документов;
- получает у Заказчика информацию о возможных контактах с ним (телефон).

3.4. АО «Себряковцемент» в течение 10 дней рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню, указанного в п. 3.2, и соответствие представленного баланса водопотребления назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений. АО «Себряковцемент» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем технического водоснабжения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает наличие свободной мощности, необходимой для осуществления технического водоснабжения, техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность.

3.5. В случае, если Заказчик ранее предоставлял АО «Себряковцемент» такие документы при получении условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов для заключения договора не требуется.

3.6 В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления назначению объекта, АО «Себряковцемент» в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его

получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

3.7 В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока АО «Себряковцемент» аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

3.8 В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения) АО «Себряковцемент» в течение 30 календарных дней направляет заявителю подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение 2), условия подключения (технологического присоединения) объекта (Приложение 4), перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта (Приложение 5).

Номер договора о технологическом присоединении регистрируется в журнале регистрации договоров в юридическом отделе АО «Себряковцемент» (Приложение 3).

3.9 Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам технического водоснабжения является публичным между заказчиком и АО «Себряковцемент» как исполнителем.

3.10 Договор о подключении заключается в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон. Договор подписывают: генеральный директор АО «Себряковцемент» и Заказчик.

3.11 Главный энергетик и начальник энергоцеха определяют возможность подключения объекта Заказчика к сети технического водоснабжения АО «Себряковцемент». При наличии возможности подключения объекта к сетям технического водоснабжения начальник энергоцеха разрабатывает условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение 4) и перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта (Приложение 5).

Условия подключения должны содержать следующие данные:

3.12 В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения должны быть указаны:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);

срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. (Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 (ред. от 19.06.2017) "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения")

б) точка подключения (технологического присоединения) с указанием адреса (места нахождения точки подключения);

в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);

г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;

д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);

е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;

з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;

и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям АО «Себряковцемент» и заявителя.

к) максимальная нагрузка в возможных точках подключения;

Начальник энергоцеха согласовывает и подписывает готовые УП у главного энергетика, технического директора.

3.13 Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения к централизованной системе технического водоснабжения АО «Себряковцемент» не взимается.

3.14 Проект договора о подключении (технологическом присоединении) должен быть подписан заявителем в течение 30 дней после его получения от АО «Себряковцемент». В случае не направления заявителем в АО «Себряковцемент» подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (технологическом присоединении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении).

3.15 Отступление от УП в ходе проектирования, необходимо обязательно согласовать с АО «Себряковцемент».

4. Порядок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения.

4.1 Подключение объекта к сетям производится на основании заключенного договора о подключении (технологическом присоединении), выданных УП и разработанного проекта на подключение.

4.2 После выполнения заказчиком мероприятий по подготовке внутри площадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе технического водоснабжения, заказчик уведомляет АО «Себряковцемент» о готовности устройств и сооружений для присоединения объекта к сетям.

4.3 АО «Себряковцемент» после уведомления от заказчика о готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта, проверяет выполнение заказчиком условий подключения и готовность внутриплощадочных сетей и оборудования объекта.

4.4 Со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта подписывается акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней (Приложение 6) и заключается договор на поставку технической воды (Приложение 7).

4.5 В случае, если в ходе проверки будет обнаружено нарушение выданных условий подключения, в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных сетей, АО «Себряковцемент» вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта. После устранения выявленных нарушений заказчик повторно уведомляет АО «Себряковцемент», а АО «Себряковцемент» повторно осуществляет проверку по устранению замечаний и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.6 Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных сетей заявителя, к централизованным системам технического водоснабжения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя, после направления заявителем уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

4.7 Для подключения к трубопроводам, централизованной системы холодного водоснабжения АО «Себряковцемент», заказчик заключает договор со специализированной организацией на проведение данного вида работ.

4.8 Заказчик согласовывает с АО «Себряковцемент» дату и время проведения работ по подключению трубопровода заявителя. АО «Себряковцемент» к назначенной дате осуществляет комплекс подготовительных мероприятий, направленных для подключения заявителя. Работы по врезки трубопровода заявителя проходят в присутствии представителя АО «Себряковцемент» осуществляющего контроль за соблюдением заказчиком проектных решений и выданных условий подключения.

4.8 Договор на поставку технической воды заключается в порядке, установленном Правилами холодного водоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644.

5. Заключительное положение

5.1. Запрещается любое самовольное присоединение к действующей системе технического водоснабжения, а также самовольное пользование этой системой.

5.2. Самовольное подключение к централизованным системам технического водоснабжения - влечет наложение административного штрафа. («Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 05.12.2017г.).

Согласовано:

Технический директор –
первый заместитель генерального директора

А.С. Михин

Главный энергетик

А.В. Беликов

Начальник энергоцеха

Р.А. Попов

Приложение 1

Генеральному директору
АО «Себряковцемент»
С.П. Рогачеву

От _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О)

(местонахождения заявителя, почтовый адрес)

Прошу выдать ТУ, заключить договор о подключении (технологическом присоединении) и произвести подключение к централизованной системе технического водоснабжения АО «Себряковцемент»

Объекта: _____

Расположенного по адресу: _____

Характеристика объекта: _____
(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Назначение объекта: _____

Этажность _____ Высота здания, м. _____ Общая площадь объекта (кв. м.) _____

Срок строительства (реконструкции) объекта _____ Ввод в эксплуатацию _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Общий расход воды _____ м,куб./сут. _____ м,куб./час _____ л/сут.

Подпись _____ Расшифровка подписи _____
(Ф. И. О.)

Контактный телефон _____

Факс/электронная почта _____

Дата подачи заявления _____

Приложение 2

Утвержден
 постановлением Правительства
 Российской Федерации
 от 29 июля 2013 г. N 645

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР
 о подключении (технологическом присоединении)
 к централизованной системе холодного водоснабжения**

_____ " ____ " _____ 20__ г.
 (место заключения договора)

 (наименование организации)
 именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в
 лице _____,
 (должность, фамилия, имя, отчество)
 действующего на основании _____,
 (положение, устав, доверенность - указать нужное)
 с одной стороны, и _____,
 (наименование заказчика)
 именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице
 _____,
 (должность, фамилия, имя, отчество)
 действующего на основании _____,
 (положение, устав, доверенность - указать нужное)
 с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о
 нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему договору подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

 (указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - _____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения - указать нужное)

принадлежащий заказчику на праве _____

(собственность, пользование - указать нужное)

на основании _____

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____

(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____

кв. метров, расположенный по адресу _____,

принадлежащий заказчику на праве _____

на основании _____

(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

кадастровый номер _____,

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____

(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно [приложению N 2](#) к настоящему договору.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным

системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заказчиком работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению N 3](#) к настоящему договору в течение _____ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения

(технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее ____ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе возвратить организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

д) направить в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения к централизованной системе технического водоснабжения АО «Себряковцемент» не взимается.

VI. Порядок исполнения договора

15. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения).

16. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению N 3](#) к настоящему договору.

17. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение ____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

18. Выполнения работ по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами, либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

19. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

21. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

22. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

23. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

24. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

25. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

26. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

27. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Х. Срок действия договора

28. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

29. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

30. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

31. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

32. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

33. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

34. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

35. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

36. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Приложение 3

Журнал регистрации договоров юридическим отделом АО «Себряковцемент»

Номер регистрации ЮО	Наименование контрагента	Предмет договора, номер, дата	Сумма	Исполнитель ЮО

Приложение 4

Приложение N 1

к договору № _____ от _____
о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

N _____ от _____

Основание _____

Причина обращения _____

Объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий _____

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес, координаты) _____

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения _____

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы _____

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) _____

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения _____

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер _____

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение 5

Приложение № 2
к договору № _____ от
_____ о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия заказчика			

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение 6

Приложение № 3
к договору № от
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения

АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного
хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать
нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____,
(наименование должности,
фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать
нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:
а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых
сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается
потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного
водоснабжения - указать нужно)
(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к
централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме
в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении
(технологическом присоединении) к централизованной системе холодного
водоснабжения от "___" _____ 20__ г. № _____ (далее - договор о
подключении);
б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или)
внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются
следующие данные:
результаты анализов качества холодной воды, отвечающие
санитарно-гигиеническим требованиям: _____;
сведения об определенном на основании показаний средств измерений
количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;
в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла
учета: _____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших
участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)
_____;

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы балансовой принадлежности



е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

" " _____ 20__ г.

" " _____ 20__ г.

**Договор № _____
на поставку технической воды**

Волгоградская область
г. Михайловка

«___» _____ 20__ г.

АО «Себряковцемент», именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Генерального директора Рогачева С.П., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Поставщик обязуется поставить в собственность Покупателя для производственных нужд, а Покупатель принять и оплатить техническую воду – поверхностные воды р. Медведица (далее по тексту договора – «Вода») в количестве и по цене, определяемом настоящим договором.

1.2 Объем поставки Воды Покупателю на 20__ год определяется Сторонами исходя из технических возможностей Поставщика на основании письменной заявки Покупателя и составляет _____ куб. м. (Приложение № 1).

1.3 Количество, цена и условия поставки Воды могут быть изменены Сторонами посредством заключения дополнительного Соглашения, являющегося неотъемлемой частью договора, подтверждающим взаимное согласие Сторон с новыми условиями поставки.

2. Цена и порядок расчетов

2.1 Оплата за потребленную Воду производится ежемесячно на основании показаний приборов учета, установленных на территории Покупателя, зарегистрированных и прошедших государственную поверку.

2.2 Расчет оплаты поставленной воды осуществляется на основании тарифов, установленных решением органа, уполномоченного осуществлять государственное регулирование тарифов (Комитет тарифного регулирования Волгоградской области):

- с 01.01.20__ г. по 30.06.20__ г. – _____ руб./куб.м без НДС

- с 01.07.20__ г. по 31.12.20__ г. – _____ руб./куб.м без НДС

Об установлении или изменении тарифов Поставщик письменно извещает Покупателя.

Окончательную стоимость настоящего договора стороны подтверждают на момент окончания его действия, исходя из стоимости фактически оказанных Покупателю услуг, подтвержденными бухгалтерскими документами.

2.3 Расчеты между Поставщиком и Покупателем осуществляются по количеству фактически поставленной Покупателю Воды за истекший календарный месяц, являющимся расчетным.

2.4 Покупатель, по окончании расчетного месяца, не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным месяцем, сообщает Поставщику о количестве потребленной за прошедший месяц воды. Сообщение передается по телефону, с последующим письменным подтверждением в 3-хдневный срок.

2.5 Поставщик по окончании расчетного месяца, не позднее 3-х дней после получения сообщения Покупателя о фактическом количестве израсходованной Воды, направляет ему счет-фактуру и акт оказанных услуг.

2.6 Покупатель в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счет-фактуры, перечисляет на расчетный счет Поставщика сумму, указанную в счет-фактуре.

2.7 Датой оплаты Воды считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

2.8 До установления тарифов оплата не осуществляется. Покупатель обязан оплатить весь объем фактически поставленной, за период до установления тарифа, Воды в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счет-фактуры.

3. Условия и сроки исполнения обязательств

3.1 Покупатель не позднее месяца до конца текущего года письменно направляет заявку Поставщику о необходимом количестве потребляемой Воды на следующий календарный год.

3.2 Фактическое количество поставленной Покупателю Воды Поставщик вправе в любой момент проверить по показаниям приборов учета, предварительно уведомив об этом Покупателя не менее чем за сутки.

3.3 При проверке показаний приборов учета, поставляемой Воды, присутствие представителя Покупателя обязательно.

В случае отказа Покупателя от участия в проверке показаний приборов учета поставляемой Воды, Поставщик вправе осуществить данную проверку в одностороннем порядке.

3.4 Результаты проверки оформляются актом, который подписывается представителями сторон, участвующими в проверке показаний приборов учета.

В случае отказа Покупателя от участия в проверке, акт подписывается представителем Поставщика. Один экземпляр акта, составленный в порядке, предусмотренном п.3.3. п.3.4. настоящего договора, передается Поставщику, другой - Покупателю. Акт проверки показаний приборов учета является юридическим документом, служащим основанием для проведения расчетов между Сторонами.

3.5 В случае расхождения показаний приборов учета о фактическом количестве потребленной за отчетный период Воды, с количеством указанным в сообщении Покупателя (п.2.4. договора), Поставщик вправе направить Покупателю требование об уплате штрафных санкций предусмотренных п. 4.2. договора.

3.6 Границы обслуживания трубопровода устанавливаются Сторонами актом разграничения балансовой принадлежности.

3.7 Покупатель обязан осуществлять поверку и проверку работы приборов учета Воды, находящихся на его балансе в установленном ГОСТом порядке.

3.8 В случае неисправности приборов учета сторонами составляется двухсторонний акт, на основе которого ведутся расчеты объемов потребляемой Воды в этих случаях.

3.9 Покупатель обязан немедленно прекратить потребление технической Воды в аварийных случаях. При этом Поставщик не несет материальной ответственности за последствия ограничения и прекращения подачи технической Воды.

3.10 Для решения текущих вопросов, связанных с исполнением условий настоящего договора, Стороны назначают своих ответственных представителей, с указанием должности и рабочего телефона (Приложение № 2). Данные об

ответственных лицах согласовываются Сторонами путем обмена письмами.

4. Ответственность сторон

4.1 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

4.2 За просрочку оплаты стоимости поставленной Воды Покупатель уплачивает Поставщику пени в размере 0,1% от неуплаченной стоимости поставляемой Воды за каждый день просрочки, но не более полной суммы платежа.

4.3 В случае нарушения объема поставки Воды Поставщик по требованию Покупателя уплачивает ему пени в размере 0,1 % стоимости объема недопоставленной Воды за каждый день просрочки, но не более стоимости недопоставленного объема Воды.

4.4 Поставщик вправе ограничить или временно прекратить поставку Воды Покупателю, допустившему просрочку по ее оплате и не погасившим данную задолженность, в срок установленный Поставщиком. При этом Поставщик не несет ответственности за ограничение или прекращение в подаче Воды Покупателю.

4.5 Поставщик вправе ограничить или временно прекратить поставку Воды Покупателю, в случае невозможности подачи Воды по техническим причинам, возникновения аварии, иного повреждения или проведения технических работ по обслуживанию магистральной сети водопровода, оборудования насосной станции с уведомлением об этом Покупателя в течение 24 часов. В указанных случаях время ограничения или прекращения поставки воды Покупателю не должно превышать разумный срок, необходимый для проведения неотложных технических работ по обслуживанию или ремонту водопровода.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

5.2 При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из сторон, она обязана письменно оповестить другую сторону, но не позднее 3 дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

5.3 Стороны ссылаются на факт наступления обстоятельств непреодолимой силы при условии подтверждения их наступления компетентными органами. При отсутствии такого подтверждения сторона по договору лишается права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств оправдывающих неисполнение обязательств по настоящему договору.

6. Срок действия настоящего Договора

6.1 Настоящий Договор действует с ____ . ____ 20 ____ г. до ____ . ____ 20 ____ г., а в части взаиморасчетов – до полного исполнения обязательств.

6.2 Поставщик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, письменно известив Покупателя не менее чем за 20 дней до даты предполагаемого расторжения.

7. Разрешение споров

7.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства, в течение 10-ти дневного срока с момента письменного обращения одной из сторон.

7.2 При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Волгоградской области в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Дополнительные условия и заключительные положения

8.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, и подписаны сторонами (или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.).

8.2 Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Копии документов, переданные по факсимильной связи, имеют полную юридическую силу до момента получения оригинала.

8.3 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

8.4 Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у Поставщика, второй - у Покупателя.

Приложения:

Приложение № 1 - Заявка на потребление технической воды в 20__ году с помесечной разбивкой согласно расчету потребности в водных ресурсах.

Приложение № 2 - Список лиц сторон имеющих право решения вопросов по договору.

10. Адреса и платежные реквизиты сторон:

«Поставщик»:

АО «Себряковцемент»

ИНН 3437000021, КПП 345250001,

ОКПО 00281223,

403342, Волгоградская область,

г. Михайловка, ул. Индустриальная, д. 2

р/с № 40702810811050100616

в отделение N8621 Сбербанк России

г.Волгоград

к/с 30101810100000000647

БИК 041806647,

тел. 8 (84463) 2-94-93, факс: 2-98-60

sc@sebcement.ru

«Покупатель»:

Генеральный директор

_____ С.П. Рогачев

М.П.

М.П.

**Объем потребления технической воды в 20__ году
с помесечной разбивкой согласно расчету потребности в водных ресурсах**

Период	Объем потребления технической воды, куб. м.
Январь	
Февраль	
Март	
Итого I квартал	
Апрель	
Май	
Июнь	
Итого II квартал	
Июль	
Август	
Сентябрь	
Итого III квартал	
Октябрь	
Ноябрь	
Декабрь	
Итого IV квартал	
Всего 20__ год	

«Поставщик»:
АО «Себряковцемент»

«Покупатель»:

Генеральный директор

_____ С.П. Рогачев

**Список уполномоченных лиц
по взаимодействию в аварийных ситуациях
со стороны АО «Себряковцемент»**

№ п\п	ФИО	Должность	Номер телефона
1	Беликов Александр Викторович	Главный энергетик	2-98-00
2	Мясин Александр Борисович	Заместитель главного энергетика	2-96-97
3	Попов Роман Александрович	Начальник энергоцеха	2-97-96

**Список уполномоченных лиц
по взаимодействию в аварийных ситуациях
со стороны «Покупателя»**

№ п\п	ФИО	Должность	Номер телефона
1			
2			
3			

«Поставщик»:
АО «Себряковцемент»

«Покупатель»:

Генеральный директор

_____ С.П. Рогачев